

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор АО «ПКС-Водоканал»

В. В. Остапчук

Техническое задание

На выполнение подрядных работ по Реконструкции, теплового пункта в здании РММ. Выполнение проектирования УУТЭ. Замена Тепловычислителя Supercal и двух счетчиков горячей воды ВСГ на: тепловычислитель Multical документирования параметров теплоносителя (массы (объема), температуры и давления), дистанционного сбора данных, и расходомера ультразвукового Ultraflow корпус бронзовое литье и преобразователь с нержавеющей стали, применением системы КИПиА погодного (климатического) регулирования, замена запорной арматуры.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное Общество «Петрозаводские коммунальные системы – Водоканал» (АО «ПКС - Водоканал»)
2. Основание для проведения работ	Производственная Программа на 2016г.
3. Наименование и местоположение объекта	Объект по адресу: г. Петрозаводск, ул. Онежской Флотилии 16 состоящий из 4 производственных зданий;
4. Источник финансирования	Производственная Программа на 2016г.
5. Цель и назначение работ	Выполнение требований Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	1. Здание ангар (стоянка автомашин) 1 эт. общая по внутреннему обмеру 871,7 м ³ ; 2. Здание РММ и бытовые помещения 2 эт. общая по внутреннему обмеру 1680,2 м ³ ; 3. Здание проходной 1 эт. общая по внутреннему обмеру 221 м ³ ; 4. Здание Гаража и бытовые помещения 1-2 эт. общая по внутреннему обмеру 2199,1 м ³ ; 5. Система теплоснабжения – двухтрубная; 5.1. Горячее водоснабжение отсутствует; 5.2. Температура теплоносителя 115-70 °С; 5.3. Размеры помещения теплового пункта – 5,40*2,008*3,00(н) 6.0 Тепловая нагрузка отопления - Приложение №2 к Договору 43т/2012 от 01 января 2012г.
7. Режим работы производства	Круглосуточно
8. Состав работ	1. Выполнение проекта реконструкции индивидуального теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 2. Проект согласовать Теплоснабжающей организацией ООО «КАРТЭК» г. Петрозаводска. 3. Выполнить проектно-сметный расчет на реконструкцию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 4. Поставка необходимого оборудования и материалов. 5. Монтажные работы. 6. Пуско-наладочные работы. 7. Допуск в эксплуатацию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии..
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	1. Выполнение проекта реконструкции индивидуального теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 2. Проект согласовать Теплоснабжающей организацией ООО «КАРТЭК» г. Петрозаводска. 3. Выполнить проектно-сметный расчет на реконструкцию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 4. Поставка необходимого оборудования и материалов.

	<p>5. Монтажные работы.</p> <p>6. Пуско-наладочные работы.</p> <p>7. Допуск в эксплуатацию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии..</p>
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	5. Оборудование (приборы учета) должен быть внесенным в Государственный реестр средств измерений.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>1. Рабочая документация центрального теплового пункта ;</p> <p>2. Рабочая документация Коммерческого узла учета центрального теплового пункта;</p> <p>3. Рабочая документация Автоматизация тепломеханических процессов.</p> <p>4. Проектно сметную документацию представить в программном комплексе ПК «Гранд смета»</p>
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласовывается в виде писем, протоколов и актов со службой КИПиА и метрологии АО «ПКС - Водоканал».
13. Требования к технологическим решениям	<p>Проект теплового пункта разработать на основании требований к проекту ООО «КАРТЭК».;</p> <p>1.1. № 271 от 01июня 2016г. ООО «КАРТЭК».</p> <p>1.2. № 318 от 21 июля 2016г. ООО «КАРТЭК».</p> <p>2.1. Правил учета тепловой энергии и теплоносителя.</p> <p>2.2. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.</p> <p>2.3. ПУЗ изд. 7 правила устройства электроустановок</p> <p>2.4. СНиП 41-02-2003 Тепловые сети</p> <p>2.5. ГОСТ 21.404-85 Автоматизация технологических процессов.</p> <p>2.6. ГОСТ 10704-91 Трубы стальные электросварные.</p> <p>2.7. СП 41-101-95 Проектирование тепловых пунктов</p> <p>3. Подключение системы отопления запроектировать по независимой схеме с установкой разборного пластинчатого теплообменника.</p> <p>4. Для циркуляции воды в системе отопления предусмотреть сдвоенный насос.</p> <p>5. Узел учёта количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя с применением вычислителя на базе Multical с преобразователем расхода Ultraflow на подающем и обратном трубопроводе, Преобразователи сопротивления, водомер горячей воды устанавливается на подпиточном трубопроводе.</p> <p>6. В проекте автоматизации предусмотреть; обязательный контроль температуры обратного и подающего теплоносителя, регулирование температуры теплоносителя в системе отопления по температурному графику с помощью регулятора температуры, управление циркуляционными насосами, АВР циркуляционных насосов системы теплоснабжения, защиту циркуляционных насосов от сухого хода, сигнализация работы и аварий на щите управления и передачи в помещение дежурного персонала.</p> <p>7. Замену запорной арматуры, регулирующей арматуры контуров отопления, термометров и манометров;</p> <p>8. Прокладка теплотрассы 90 метров для переноса врезки здания ангара (стоянка автомашин) в тепловой узел.</p>
14. Исходные данные для выполнения работ	<p>1. Планы зданий.</p> <p>2. По запросу.</p>
15. Требования к сметной документации	Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 г.). Расчет производить в текущих ценах базисно - индексным методом. Для пересчета использовать индексы к элементам прямых затрат единичных расценок, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Минстроя РК.

16. Требования к природоохранным мероприятиям	—
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	Размеры помещения теплового пункта – 5,40*2,008*3,00(h) Увеличение площади не представляется возможным.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	—
19. Технические требования к технологическому оборудованию	1. Тепловой пункт монтируется из стальных электросварных труб по гост 10704-91, гр.В. Все трубы в пределах теплового пункта обрабатываются, изолируются. 2.0. Теплосчетчик: 2.1. Архивируемые данные Тепловая энергия; Объем расхода: М ³ под., обр.; Температура: tпод. tобр.; Время работы прибора час.; Температура третьего температурного датчика.; Текущая дата.; Текущее время. 2.2. Архив: По часовой; По суточный; По месячный; Годовой: 2.3. Сетевое питание 230 В AC=15/-30%,50/60Гц 2.4.. Встроенное резервное питание при кратковременном пропадании сети 2.5 Счетчик тепловой энергии должен обеспечивать считывание показаний и передачи на расстояние Ethemt /IP модулю.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	—
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	—
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Начало работ не позднее 3-х дней после подписания договора Окончание работ 31.12.2016 года.
23. Требования по согласованию проектной документации	Согласовывается с АО «ПКС - Водоканал» Теплоснабжающей организацией ООО КАРТЭК.
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	1. Рабочая документация центрального теплового пункта ; 2. Рабочая документация Коммерческого узла учета центрального теплового пункта; 3. Рабочая документация Автоматизация тепломеханических процессов. 4. Проектно сметную документацию представить в программном комплексе ПК «Гранд смета» 5. Счет стоимости выполнения работ, акты выполненных работ, счета- фактуры на оборудование.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	П. 24 - в3 экземплярах.
26. Дополнительные требования и особые условия	Проектно-сметный расчет на реконструкцию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии разработать в специализированной организации, имеющей лицензию на производство подобных работ. Проект должен быть разработан на основании существующих технологических требований, предъявляемых к узлам учета тепловой энергии. Проектно-сметную документацию выполнить на основании результатов обследования теплового пункта и с учетом режима работы теплотребляющей системы.

Составил начальник КИПиА и метрологии

Антонов И.В.